



BewonersBedrijf de Hambaken

p/a De Waternimf 6, 5231 WN 's-Hertogenbosch

website: www.BewonersBedrijfHambaken.nl

E-mail: BewonersBedrijf@Ziggo.nl

Tel.: 073 8518980

KvK-nummer: 59337869

Aan heer Jos van der Lans,

E-mail: info@josvdlans.nl

's-Hertogenbosch, 8-12-2014

Betreft: Essay De zelfkwalling van Den Bosch

Geachte heer van der Lans,

Gisteren kwam mij via Twitter uw essay 'De zelfkwalling van Den Bosch' onder ogen. Het slot gaat over onze wijk de Hambaken. U schrijft hierin lovenswaardig over de gemeente 's-Hertogenbosch. Niets is minder terecht. De gemeente heeft alle partijen buiten spel gezet en zelf de regie in handen genomen door het aanstellen van een kwartiermaker.

Begin 2011 las ik een stuk over voorgenomen bezuinigingen door de gemeente 's-Hertogenbosch. Ik was toen lid van het LSA voor de wijk de Hambaken. In het LSA was er toen al veel aandacht voor inspraak en zeggenschap door bewoners. In het stuk van de gemeente stond dat zij voornemens was om taken en verantwoordelijkheden over te dragen aan de burger. Ik heb spreektijd aangevraagd in de inspraakavond van de gemeenteraad over het onderwerp bezuinigingen op 22-3-2011. Ik betoogde dat een overdracht van taken en verantwoordelijkheden gepaard moet gaan met de bijbehorende zeggenschap. Op dezelfde avond hoorde ik dat de welzijnsonderneming Divers 30% minder budget kreeg en daarom ons voormalige buurhuis de Noorderpoort (voorheen de Inham) zou verlaten.

De volgende dag heb ik alle betrokkenen, waaronder de wijkmanager, een e-mail gestuurd om buurthuis de Noorderpoort te verwerven als buurthuis, een gezellig ontmoetingspunt voor alle wijkbewoners. Het BewonersBedrijf de Hambaken werd door het Landelijk Samenwerkingsverband Aandachtswijken (LSA) op 6-9-2011 als een van de eersten op de lijst van kandidaat BewonersBedrijven geplaatst en kwam daarmee in aanmerking voor een startkapitaal van maximaal 2 ton. Wij hebben een bedrijfsplan opgesteld. Kort samengevat komt het neer op:

- het realiseren van een lunchroom met een (feest)zaal en terras,
- het beschikbaar stellen van multifunctionele ruimtes voor o.a. bewoners, ondernemers en verenigingen,
- het ondersteunen van allerlei initiatieven uit de wijk.

Ook de kickboksclub Hambaken-Gym wilde graag naar de Noorderpoort. Hun huisvesting in de Brede Bossche School bood niet de mogelijkheid om ook overdags actief te zijn. Een belofte van de gemeente voor een ruimte op het sportpark de Hambaken werd niet nagekomen.

Een voor ons onoverkomelijk probleem was dat Hambaken-Gym een te groot beslag op het pand Noorderpoort zou leggen (o.a. voor een dojo, kleedkamers m/v, douches m/v, kantooruimte en een sportkantine) en geen financiële middelen had om de huisvestingskosten (huur, energie, etc.) te betalen. Wij hebben daarom aan het bestuur van Hambaken-Gym meegedeeld dat wij graag wilden samenwerken, maar geen mogelijkheid zagen om samen te gaan (bestuurlijk, financieel, ruimte).

Een BewonersBedrijf hoort bovendien onafhankelijk te zijn. Toch bleven de gemeente, het LSA en de VVD aandringen op een fusie. Een argument van het LSA was dat wij anders te weinig draagvlak zouden hebben. Wij hebben die bewering gelogenstraf door in de wijk een handtekeningactie te houden. Wij zijn bij 400 handtekeningen gestopt, omdat het duidelijk was dat er een overweldigend draagvlak was. De lijst met handtekeningen is o.a. aan de wijkmanager getoond.

Eind 2012 publiceerde de Klankbordgroep Hambaken in de media ook naar de Noorderpoort te willen gaan samen met Hambaken-Gym.

Wij zijn op aandringen van de gemeente in begin 2013 nogmaals met de twee andere partijen om tafel gaan zitten onder leiding van de heer Cees van Helvert. De klankbordgroep had zich toen omgezet in een wijkraad. Wij hebben toen alternatieven aangevoerd, waaronder een uitbouw, maar niets bleek bespreekbaar. De besprekingen liepen daardoor vast. Nog langer vergaderen had geen zin. Wij hebben dat aan de gemeente meegedeeld en daarbij vermeld dat wij het door ons ingediende bedrijfsplan aanhielden (zie de bijlage 1). De gemeente heeft verder niet op onze mededeling gereageerd.

In mei 2013 bleek dat de wijkraad en Hambaken-Gym een alternatief ondernemingsplan bij de gemeente hadden ingediend. De gemeente gaf op grond daarvan de wijkraad de opdracht om een bewonersbedrijf op te richten in de Noorderpoort. Direct hierna kregen de wijkraad en Hambaken-Gym een meningsverschil over het eigendom van hun bedrijfsplan en zij gingen uiteen. Er gebeurde een half jaar helemaal niets. Eind 2013 hebben wij daarom contact gezocht met de buurtwethouder de heer Jeroen Weyers. In een gesprek met hem en wijkmanager dhr. Frank van Berkel, kregen wij te horen dat de Noorderpoort niet aan een partij zou worden toegewezen, maar dat de gemeente een kwartiermaker zou aanstellen. Wij waren in de veronderstelling dat wij verder met de kwartiermaker konden onderhandelen over de nadere invulling van de Noorderpoort, temeer daar in de media stond dat er een BewonersBedrijf in de Noorderpoort zou komen (zie de bijlage 2).

Eind januari 2014 kwam er een kwartiermaker, mw. Loes Leatemala, en zij werd over haar opdracht geïnstrueerd. Die pakte echter totaal anders uit dan wij hadden verwacht. Wij boden de kwartiermaker in drie opeenvolgende voorstellen onze samenwerking en diensten aan, maar zij ging op geen van onze voorstellen in. Zij heeft het pand gevuld met enkele kleine ondernemers. De Noorderpoort werd hierdoor geen buurthuis, maar een bedrijfsverzamelgebouw. Kenmerkend is dat 's-avonds de binnendeuren in het pand op slot zijn.

Na ons derde voorstel ontvingen wij een schrijven van de kwartiermaker met het bericht dat wij uitsluitend op 'individuele persoonlijke basis' konden deelnemen aan de organisatie 'Noorderpoort Samen Doen' die zij had opgericht. Zie bijlage 3.

Aanvankelijk was het ons onduidelijk waarom wij als vereniging van initiatiefnemers van een BewonersBedrijf volledig buiten spel werden gezet. Op de bijeenkomst naar aanleiding van ons tweede voorstel (huur van de binnenruimte) verbaasde de heer Frank van Berkel ons met zijn beschuldiging dat wij 'ruzie' hadden gemaakt. Onze reactie was dat dat niet het geval was, maar dat wij met een onmogelijke opdracht waren opgezet. De beschuldiging bleek bovendien te zijn verspreid, want onze voorzitter Stanley hoorde die ook van het PvdA raadslid mw. Inke Katoen. Ook in het rapport van mw. Wenda Doff van het bureau OTB van de Technische Universiteit van Delft (TUD), geschreven in opdracht van het ministerie van Binnenlandse Zaken, is te lezen dat dezelfde beschuldiging wederom is geuit samen met andere niet relevante argumenten. Zie bijlage 4. En de term 'ruzie' dook recentelijk wederom op in uw essay. Zie bijlage 7.

Wij hadden echter nooit ruzie. Wij waren het weliswaar oneens over een fusie met Hambaken-Gym, maar de besprekingen hierover zijn altijd ordelijk verlopen. Er waren daarbij geen verwijten, krachtermen of stemverheffingen. De onterechte beschuldiging van ruzie werd door de gemeente als argument ingezet om uiteindelijk toch zelf de regie in handen te nemen.

De Hambaken staat bekend als een aandachtsbuurt. De gemeente meent dat de wijkbewoners niet capabel zijn. Dat bleek o.a. uit het opstellen van het '19-punten actieplan 2009-2010', de renovatie van het winkelcentrum de Hambaken en de vele samenwerkingsverbanden van professionals waarbij geen enkele Hambaken bewoner werd betrokken. Nog steeds heerst de opvatting dat wijkbewoners geen regie waard zijn, zelfs niet over hun eigen initiatieven.

Die geringschattende en betuttelende houding bleek onlangs opnieuw toen wij een autobus aanvroegen voor de LSA-dag met, hoe toepasselijk, het thema 'De Regie Terug'. Ook toen kon de wijkmanager het niet nalaten om ons de regie te ontnemen. Zie bijlage 5.

Samengevat:

Wij zijn door de gemeente 's-Hertogenbosch op grond van valse beschuldigingen en niet ter zake doende argumenten buiten spel gezet bij de toewijzing van de Noorderpoort.

De gemeente heeft de regie niet uit handen gegeven en tot nu toe meer dan een kwart miljoen euro in de Noorderpoort gestoken waaronder een vorstelijk salaris voor de kwartiermaker. De kwartiermaker is nu de voorzitter van de stichting Noorderpoort Samen Doen. Zij is geen inwoner van de Hambaken.

Wat ons ook steekt is dat de term 'BewonersBedrijf' nog steeds oneigenlijk door de gemeente wordt gebruikt. Zie bijlage 6. Een gemeente kan echter geen BewonersBedrijf oprichten, dat kunnen enkel de bewoners zelf. Er gaat vandaag een klacht naar de Ombudscommissie.

Zie ook ons bedrijfsplan op onze website. Mocht u aanvullende informatie willen ontvangen, dan zijn wij graag daartoe bereid.

Met vriendelijke groet,

ing. Ruud Sikking, Secretaris Vereniging BewonersBedrijf de Hambaken

Bijlage 1

Van: De Hambaken [mailto:Info@DeHambaken.nl]

Verzonden: donderdag 17 januari 2013 12:21

Aan: Ruud Schouten (r.schouten@s-hertogenbosch.nl); henk@lsabewoners.nl

CC: Cees van Helvert (c.vanhelvert@s-hertogenbosch.nl); info@adri-dorrestein.nl; f.vanberkel@s-hertogenbosch.nl

Onderwerp: BewonersBedrijf de Hambaken

Beste Ruud en Henk,

Tot mijn spijt moet ik berichten dat wij, de leden van het kernteam van het BewonersBedrijf de Hambaken i.o. niet, op de wijze zoals dat nu gaat, verder kunnen gaan met het vergaderen over de invulling van ons voormalige buurthuis de Noorderpoort.

Zowel het LSA, de financierder van het startkapitaal, als de gemeente, de eigenaar van de Noorderpoort, zijn van mening dat het BewonersBedrijf samen moet gaan met de kickboksclub Hambaken-Gym. In het huisvestingsplan van Hambaken-Gym staat haar ruimtebehoefte, namelijk:

- x m2 aan dojoruimte (Er kunnen bokszakken opgehangen worden en een vaste boksring)
- Sanitair d.w.z. kleedkamers (2) met doucheruimtes
- Computerruimte (bijvoorbeeld voor huiswerkbegeleiding) en kantine

Dat betekent dat slechts het groene gedeelte (zie de onderstaande plattegrond) overblijft voor alle andere activiteiten. De Noorderpoort wordt dan een sportschool. Het BewonersBedrijf houdt vast aan haar eigen ondernemingsplan waarin niet enkel een bepaalde groep, maar alle wijkbewoners plezier aan de Noorderpoort kunnen beleven. Gezien de gehouden handtekeningactie is daar een overweldigende steun voor. Verder zijn er ernstige bedenkingen ten aanzien van het verdienmodel van Hambaken-Gym. Het strookt niet met de zakelijke aanpak van BewonersBedrijven. Iedereen is voor burgerkracht, maar de wijkraad wijst een referendum af. Wij leggen u vooralsnog ons eigen plan voor ter beoordeling.

Met vriendelijke groet,

Ruud Sikking

BewonersBedrijf de Hambaken i.o.

Website: <http://www.DeHambaken.nl>



Bijlage 2



vrijdag, 21 november 2014, 10:33:51



facebook

- [Home](#)
- [Gemeenteraad](#)
- [Verkiezingen 2010](#)
- [Verkiezingen 2014](#)
- [Nieuwsberichten](#)
- [Columns](#)
- [Disclaimer - contact](#)

In 's-Hertogenbosch zijn de gemeenteraadsverkiezingen op 19 nov

Laatste berichten

03-01-2014 Bewonersbedrijf in Hambaken



Noorderpoort

Fotograaf: Ton Brouwborst

Bron Foto: Hambaken acief

De gemeente stelt voor een half jaar het leegstaande gebouw van het buurthuis Noorderpoort in Hambaken ter beschikking om ruimte te geven aan bewonersinitiatieven. Ook zal er vanuit de gemeente gedurende die periode medewerker ondersteuning geven aan deze initiatieven. Het Bewonersbedrijf biedt bewoners de ruimte om hun ideeën te ontwikkelen.

Hambaken is een tijd lang aangemerkt als een probleemwijk aangemerkt. Om te kijken hoe die problemen opgelost konden worden, is er extra inzet van de gemeente

geweest. Een van de oplossingen is het inzetten van burgerkracht. Er is door de wijkraad zelfs een adviesbureau ingeschakeld om te kijken hoe dit vorm kan krijgen. Dit was nodig omdat in het overleg tussen Hambaken Gym, Initiatiefgroep Bewonersbedrijf en de Wijkraad een vertrouwensbreuk was ontstaan. In april 2013 heeft dit geleid tot een plan. Daar wordt nu dus invulling aangegeven. De Wijkraad is positief over de resultaten.

Het Bewonersbedrijf wordt dus ook geleid door bewoners. Er zal ook worden gekeken naar samenwerking met derden. De winst die binnen het bewonersbedrijf wordt gemaakt zal terugvloeien in het bedrijf en dus niet gaan naar individuen. Het bestaat uit twee delen. Er komt een lunchroom (horeca) en ruimteverhuur aan initiatieven van bewoners. Hierbij kan gedacht worden aan muzieklessen, flexplekken, filmavonden, taallessen, wijkactiviteiten en dergelijke. Door inkomsten uit activiteiten hoopt het Bewonersbedrijf binnen 2 jaar selfsupporting te zijn.

Er hebben al diverse activiteiten plaatsgevonden in de Noorderpoort.

Bijlage 3

's-Hertogenbosch, 9 mei, 2014

Beste leden van de Vereniging Bewonersbedrijf de Hambaken,

Vorige week vrijdag 2 mei hebben wij een gesprek gehad over samenwerken in de ontwikkeling van de Noorderpoort. Als kwartiermaker heb ik dit gesprek gevoerd met een afvaardiging van vier bewoners die actief betrokken zijn bij de ontwikkeling van de Noorderpoort. Zij vertegenwoordigen een grotere groep van actieve bewoners die een rol spelen in de ontwikkeling, het beheer, de programmering en andere taken die nodig zijn in de Noorderpoort.

Naar aanleiding van het gesprek en eerdere besprekingen concluderen we helaas dat de uitgangspunten en werk- en communicatiewijze van de Vereniging Bewonersbedrijf de Hambaken en die van Noorderpoort Samen Doen op dit moment te zeer uiteenlopen om nu gezamenlijk op te kunnen trekken.

Vanuit de Noorderpoort ontwikkelen we een werkwijze en visie die uitgaat van inclusiviteit; **iedereen kan meedoen op individuele, persoonlijke basis**. Met dit uitgangspunt willen we voorkomen dat bepaalde groepen zich bevoordeeld of juist benadeeld voelen ten opzichte van anderen. Toekomstige exploitatie komt ten goede komt aan de Noorderpoort; juist door *samen te doen* ontwikkelen we de Noorderpoort gezamenlijk tot een bewonersbedrijf.

De vereniging Bewonersbedrijf de Hambaken stelt voor om als groep exclusief de beschikking te krijgen over de gemeenschappelijke ruimten in avonden en weekenden en ook over een aantal andere nog beschikbare ruimten, en die zelfstandig te beheren, exploiteren en daarover te communiceren. We moeten vaststellen dat dit voorstel haaks staat op het voor ons essentiële principe van inclusiviteit en openheid. In de communicatie over de Noorderpoort willen we eenduidig zijn en iedereen welkom blijven heten die nu al gebruik maakt van de Noorderpoort, of dat in de toekomst wil gaan doen, als gebruiker of bezoeker.

Wat betreft de intensiteit van de tot nog toe opgestarte activiteiten zien we een gunstige ontwikkeling. De Noorderpoort is inmiddels niet alleen overdag open, maar ook op donderdagavond en wanneer nodig in de weekenden. Wij werken eraan om op termijn nog ruimere openingstijden te hanteren. Dat doen we samen, stap voor stap.

Vanaf de eerste verkennende gesprekken met de vereniging Bewonersbedrijf de Hambaken - eind januari - hebben wij aangegeven te willen werken door samen te doen en samen te ontwikkelen op basis van individuele deelname. Wij zien dat dit uitgangspunt in de Noorderpoort goed werkt, en we willen daar aan vasthouden. Voor iedereen die wil is er ruimte om mee te doen en deel te nemen in het collectieve gebruik, met respect en ruimte voor alle anderen.

Behalve deze inhoudelijke redenen hebben we inmiddels ook procesmatig gezien een gebrek aan vertrouwen in een goede samenwerking. De vereniging heeft er bij herhaling voor gekozen, ook na ons laatste gesprek, om anderen, als lokale politici, te betrekken in het gesprek, **zonder ons daarover te informeren of consulteren**. Die handelwijze staat ook haaks op de aanpak die ons voor ogen staat; gezamenlijk, eerlijk, open en met wederzijds respect en vertrouwen.

Al met al stellen we vast dat er voor een vruchtbare samenwerking op dit moment zowel wat betreft uitgangspunten als wat betreft handelwijze dus onvoldoende vertrouwensbasis is. Na een aantal gesprekken is daar helaas geen verandering in gekomen. Het lijkt ons op dit moment niet zinvol om nog verdere inspanningen te doen om tot gezamenlijkheid te komen. Uiteraard blijven alle bewoners van de Hambaken welkom om op **persoonlijke titel** mee te doen.

De betrokken wethouder en medewerkers van de gemeente Den Bosch zal ik over deze brief informeren .

Met vriendelijke groet,

Loes Leatemia, kwartiermaker Noorderpoort

Mede namens, Stella Coffie, Merel de Groot, Annick Verleye en Robby Sewcharan; bewoners uit de Hambaken

Bijlage 4

Citaat uit het rapport van de TU Delft

De gemeente heeft zich gedurende het proces faciliterend opgesteld naar het kandidaat-bewonersbedrijf. Zij heeft een ambtenaar aangewezen met als opdracht de oprichting van een bewonersbedrijf te ondersteunen. De geïnterviewde ambtenaar vertelt dat de gemeente positief stond tegenover het idee het buurthuis terug te werven door en voor bewoners, maar zij zag ook wel een aantal potentiële problemen. Zo kreeg men de indruk dat de initiatiefnemer van het bewonersbedrijf enigszins alleen stond en vond de partij waarmee hij in zee ging (het Antilliaans comité) niet gelukkig gekozen. De gemeente wilde liever ook geen feestzaal in het gebouw, met het oog op mogelijke overlast (in het verleden was dat eerder het geval toen er een jeugdhonk in zat). De gemeente onderschreef wel het belang van een ontmoetingsruimte en kleinschalige horeca en daarom werd het plan toch omarmd door de gemeente, aldus de geïnterviewde. De ambtenaar zag de ruzies die tussen de drie partijen ontstonden, met leden ogen aan. Hij greep niet in: “Daar zit ik zelf met het dilemma van hoe stel je je op. Want het is een bewonersbedrijf en hoe ver ga je daarin sturen?”. Uiteindelijk bleef de wijkraad als enige partij over, maar die kon het volgens de geïnterviewde niet alleen oppakken. De ambtenaar heeft toen voorgesteld een professional in te huren om het proces op te starten en samenwerking te laten zoeken met alle partijen, en daarbij niemand uit te sluiten, ook de initiatiefnemer van het bewonersbedrijf dus niet. Een belemmering voor het ontstaan van een bewonersinitiatief zoals het bewonersbedrijf zit volgens de ambtenaar in de capaciteiten van bewoners: “Je moet bewoners uit de wijk weten te rekruteren die het vermogen hebben om dit een stap verder te brengen. En grosso modo zitten die er wel, maar die laten zich weinig zien”.

-
- 1) Wij zijn nooit in zee gegaan met het Antilliaans Comité. Er is geen samenwerking en zelfs als dat wel zo zou zijn, wat is er dan tegen? Deugt het Antilliaans Comité niet?
 - 2) Wij hebben niets te maken met problemen met het toenmalig jeugdhonk en hebben ook nooit de intentie geuit weer een jeugdhonk te starten.
 - 3) Het BewonersBedrijf heeft nooit ruzie gemaakt. Alle vergadering en discussies zijn ordelijk verlopen.
 - 4) De ambtenaar kon op grond van de bovenstaande argumenten het niet nalaten om in te grijpen met zijn voorstel aan B&W om een kwartiermaker aan te stellen en daarmee het BewonersBedrijf de Hambaken buiten spel te zetten.
 - 5) Ook hier komt de geringschatting naar voren t.a.v. de capaciteiten van de Hambakenbewoners en de enorme inzet van de vele vrijwilligers in de wijk.

De kwartiermaker (mw. Loes Leatemala) werd betaald door de gemeente en opereerde vanuit de gemeentelijke instructies. Niemand mag worden uitgesloten, maar dat blijkt enkel te gelden voor individuen en niet voor partijen.

Bijlage 5

Van: BewonersBedrijf [<mailto:bewonersbedrijf@ziggo.nl>]

Verzonden: maandag 13 oktober 2014 12:04

Aan: 'Frank van Berkel'

CC: 'S.Olcucu@divers.nl'

Onderwerp: RE: bus naar LSA-dag

Beste Frank,

Bedankt dat de bus naar de LSA-dag geregeld is.

Wij vinden Sitki reuze sympathiek. Toch vinden wij het, als leden van het LSA, vervelend dat de regie opnieuw uit onze handen wordt genomen. Dat is nergens voor nodig.

Met vriendelijke groet,

Ruud Sikking

Secr. Ver. BewonersBedrijf de Hambaken.

Van: Frank van Berkel [<mailto:f.vanberkel@s-hertogenbosch.nl>]

Verzonden: maandag 29 september 2014 08:48

Aan: 'BewonersBedrijf'

CC: Sitki Olcucu (S.Olcucu@divers.nl)

Onderwerp: RE: bus naar LSA-dag

Beste Ruud,

Afhankelijk van het aantal bewoners wil ik, evenals het vorige jaar, het vervoer regelen. Ik heb Sitki gevraagd de regie hierin te nemen en mij hierover te informeren.

Met vriendelijke groet,

Frank van Berkel

Wijkmanager Noord,

Tel. 073-6155726

Van: BewonersBedrijf [<mailto:bewonersbedrijf@ziggo.nl>]

Verzonden: dinsdag 23 september 2014 22:40

Aan: Frank van Berkel

Onderwerp: bus naar LSA-dag

Hallo Frank,

| Is er iets bekend over de door ons gedane aanvraag voor een bus naar de jaarlijkse landelijke LSA-dag?

Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

Ruud Sikking,

Secr. Ver. BewonersBedrijf de Hambaken



Home	Regio	Algemeen	Sport	Economie	112 Nieuws	Extra	Far
Tilburg en omgeving	Den Bosch en omgeving	Regio Oss en Uden	Brabant				

Home > [Regio](#) > [Den Bosch en omgeving](#) > ['s-Hertogenbosch](#) > Den Bosch gaat door met Noorderpoort, ondank

Den Bosch gaat door met Noorderpoort, ondanks negatief advies

30 oktober 2014 | Laatste update: 30 oktober, 17:34

1 | 2 |



Wijkraad Hambaken voelt zich gepasseerd bij de invulling van Noorderpoort. ©Robèrt van Lith/BD

DEN BOSCH- De wijkraad Hambaken in Den Bosch voelt zich zwaar miskend over het besluit van het college van B en W om door te gaan met **bewonersbedrijf** Noorderpoort.

B en W besloten deze week om 191.500 euro uit te trekken om het project in ieder geval tot 1 januari 2016 voort te zetten.

Dat geld is nodig voor de huur- en exploitatiekosten voor het gebouw

Noorderpoort aan het Wielsem en voor kwartiermaker Loes Leatemia. De wijkraad Hambaken heeft negatief geadviseerd over dit besluit, desondanks wil het college dus doorgaan met het **bewonersbedrijf**.

Bekijk ook...

- ▶ Den Bosch krijgt BewonersBedrijf